



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 46411

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	20.02.2021
1.2. Номер разрешения на строительство:	77-126000-019407-2021
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	30.01.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	25.11.2025; 14.05.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИР- ДЕВЕЛОПМЕНТ"
2.2.2. ИНН:	7725847781
2.2.3. ОГРН:	5147746317956
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс апартаментов по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Даниловское, пересечение ул. Малая Тульская и ул. Серпуховской Вал
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЮАО
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Москва
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Даниловский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Малая Тульская улица
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	77:05:0001012:87
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	5517,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	14.02.2020
4.3.1.2. Номер:	RU77126000-049443
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Москомархитектура
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	21.11.2025; 12.05.2026
5.4. Номер (при наличии):	2111/25-МТ; 2111/25-МТ
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения:	02.09.2019
6.1.1.2 Номер:	77-2-1-3-023306-2019
6.1.1.3 Наименование органа или организации,	Московская негосударственная

выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	экспертиза строительных проектов ООО "Мосэксперт"
6.1.2.1 Дата утверждения:	28.12.2021
6.1.2.2 Номер:	77-2-1-2-084622-2021
6.1.2.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Московская негосударственная экспертиза строительных проектов ООО "Мосэксперт"
6.1.3.1 Дата утверждения:	17.10.2022
6.1.3.2 Номер:	77-2-1-2-073157-2022
6.1.3.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Московская негосударственная экспертиза строительных проектов ООО "Мосэксперт"
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплекс апартментов по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Даниловское, пересечение ул. Малая Тульская и ул. Серпуховской Вал
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1340,0
7.1.5. Площадь (кв. м):	20042,0
7.1.13. Количество этажей:	16+1 подземный
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Высота (м):	55
7.1.17. Иные показатели:	Строительный объем (куб.м.): 74258,0 в том числе подземной части (куб.м.): 12359,0 Количество апартментов (шт.): 142 Общее количество машиномест (шт.): 80

**Заместитель
председателя**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 6D4FD18EEAB694C57F809358017A29D6
Владелец: Диденко Оксана Владимировна
Срок действия с 25.11.2025 по 18.02.2027

**Диденко Оксана
Владимировна**