ПРЕОБРАЖЕНСКАЯ ПЛОЩАДЬ

ЖИВИ ЛУЧШЕЙ ВЕРСИЕЙ СЕБЯ

ПИ

«Преображенская площадь» — премиальный жилой комплекс в историческом районе Москвы. Он задуман как пространство для развития и среда, которая постоянно меняется к лучшему.

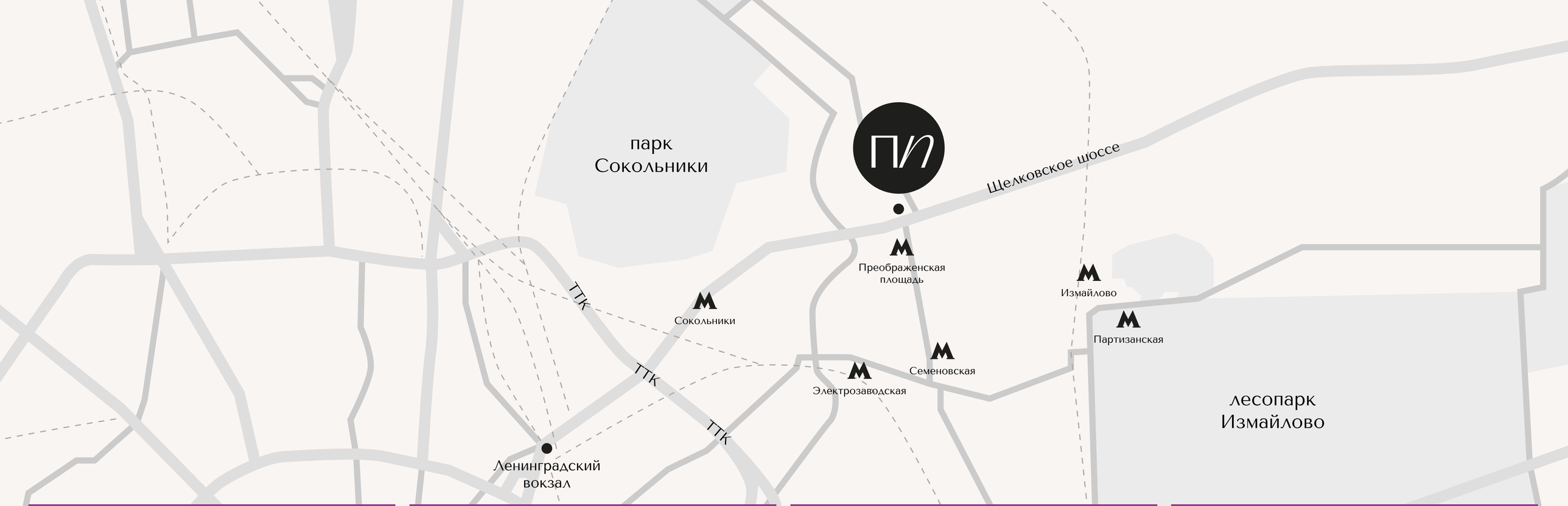
Это дом для тех, кто ставит цели и добивается их воплощения в реальность. Кто не желает останавливаться на достигнутом. Это идеальное место для преображения.





ПРОСТОТА ПЕРЕДВИЖЕНИЯ

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



3

минуты

прогуляться до станции метро «Преображенская площадь»

8

минут

доехать до Садового кольца

7

минут

доехать до ТТК

25

минут

доехать до Кремля

ПРЄКРАСНАЯ ПРИРОДА

ЖИЗНЬ
В ОКРУЖЕНИИ ПАРКОВ

Пи

ЖК окружают четыре парка и уникальный заповедник. Вы сможете наблюдать за сменой сезонов, вдохновляться природой и наполняться ее энергией. В каждом парке есть особые места для активного отдыха.



ВДНХ

Самый крупный универсальный парк
с огромной природной зоной и всевозможными
развлечениями для всей семьи.

- 49 памятников культурного наследия
- Музейный комплекс
- Архитектурный интерактивный
макет Москвы
- Зеленый театр ВДНХ
- Аттракцион «Солнце Москвы» —
самое большое колесо обозрения
в Европе

Парк «Сокольники»

Прогуляйтесь по Тропе здоровья, полюбуйтесь на Розарий
или скройтесь от суеты на отдаленной аллее.

- Инклюзивные спортивные и детские площадки
- Один из крупнейших в городе досуговых центров
- Катание на собачьих упряжках в Хаски-парке
- The Бассейн под открытым небом
- Каток





Измайловский парк

Крупнейший из городских парков Европы. Сердце парка — Круглый пруд с обустроенной прогулочной набережной.

- Конный клуб
- Каток «Серебряный лед»
- Большая развлекательная зона «Лес чудес»





Черкизовский детский парк

Один из старейших парков района с набережной вдоль Черкизовского пруда и развитым спортивным сектором.

- Скейт-парк
- Памп-трек
- Уличные тренажеры
- Зона для игры в пинг-понг

Лосиный Остров

Уникальная природная резервация в границах крупнейшего мегаполиса. Здесь можно понаблюдать за дикими лосями, оленями и кабанами с безопасного расстояния.

- Лосиная биостанция
- Экотропа «Заповедный лес» — все природные зоны нашей страны



ПОЛЕЗНЫЕ ПРАКТИКИ

СПОРТИВНЫЙ ДОСУГ





В «Преображенской площади»
вы можете активно заниматься спортом
и следить за своим здоровьем —
все необходимое для этого рядом.





4

школы
фигурного
катания



2

школы
по фехтованию



Футбольный
клуб «Спартак»



ПОЛНОТА ПРЕИМУЩЕСТВ

ОСОБЕННОСТИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

Квартир
в проекте

735

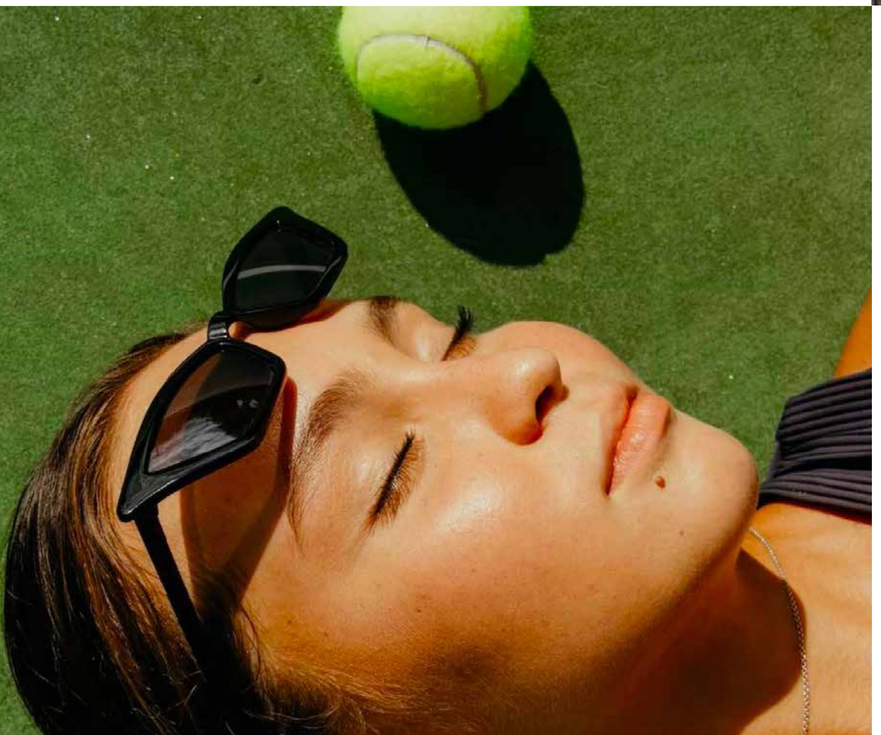
ПЕРВАЯ ОЧЕРЕДЬ



Низкая
этажность

от 6 до 17

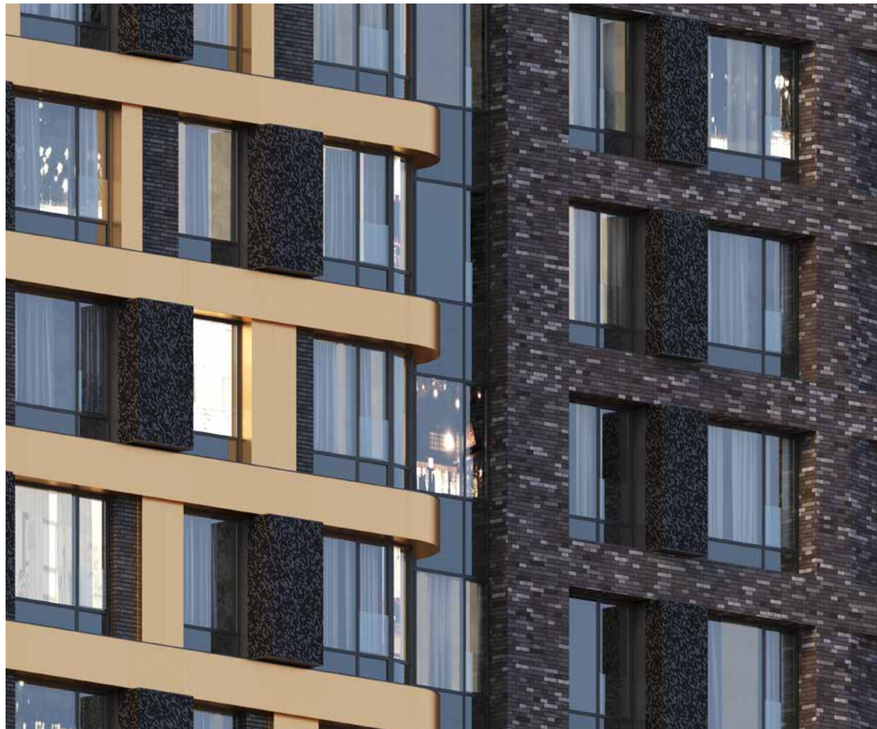
ЭТАЖЕЙ



Неплотная
застройка

3 КОРПУСА

11 СЕКЦИЙ

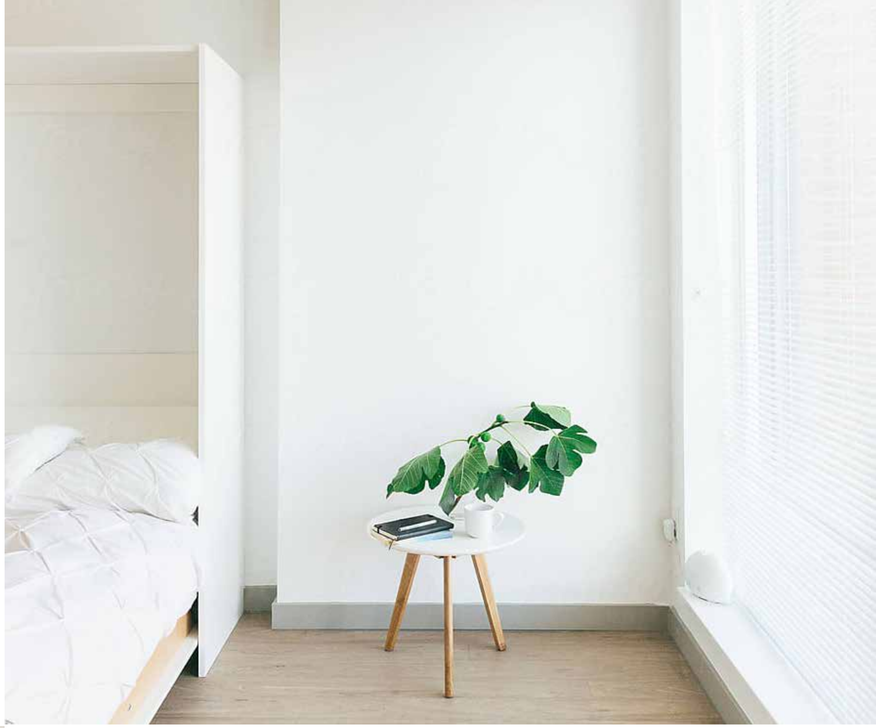




Функциональные планировки

от 43 до 120

КВ. МЕТРОВ



Мало соседей

3-5

КВАРТИР НА ЭТАЖЕ



Высокие потолки

3,2-3,5

МЕТРОВ

ПЕРЕДОВОЙ ПРОЕКТ

АРХИТЕКТУРА



ПЕРВАЯ ОЧЕРЕДЬ

Архитектура первой очереди ЖК «Преображенская площадь» разработана с учетом современных трендов. Акцент сделан на аккуратные линии, четкие лаконичные формы и функциональность. Переменная этажность придает домам динамику, создавая единый ансамбль из секций.





ВТОРАЯ ОЧЕРЕДЬ

В дальнейшем планируется строительство второй очереди жилого комплекса — в стиле танцующих башен. Дома в современном стиле дополнят лаконичную архитектуру первой очереди и добавят комплексу визуального разнообразия.

ПОИГРАТЬ И ПОУЧИТЬСЯ

ВСЕ ДЛЯ ДЕТЕЙ



Мы позаботились, чтобы
детям было безопасно
и комфортно расти
и развиваться.





Государственный
садик

200

МЕСТ



Приватная
территория

1,5

ГА



Общеобразовательная
школа

430

МЕСТ

ПОЛЕЗНОЕ ПОД РУКОЙ

ВСЕ НУЖНЫЕ УСЛУГИ В ЖК

П*и*

Если вам понадобится что-то купить
или решить другой бытовой вопрос,
достаточно спуститься
на первый этаж.



минимаркеты
фермерский магазин
булочная

винотека
ресторан
кофейня





аптека
стоматология
банк
химчистка

spa-салон красоты
барбершоп
студия танцев
студия флористики



ПЛОЩАДЬ ПРИТЯЖЕНИЯ

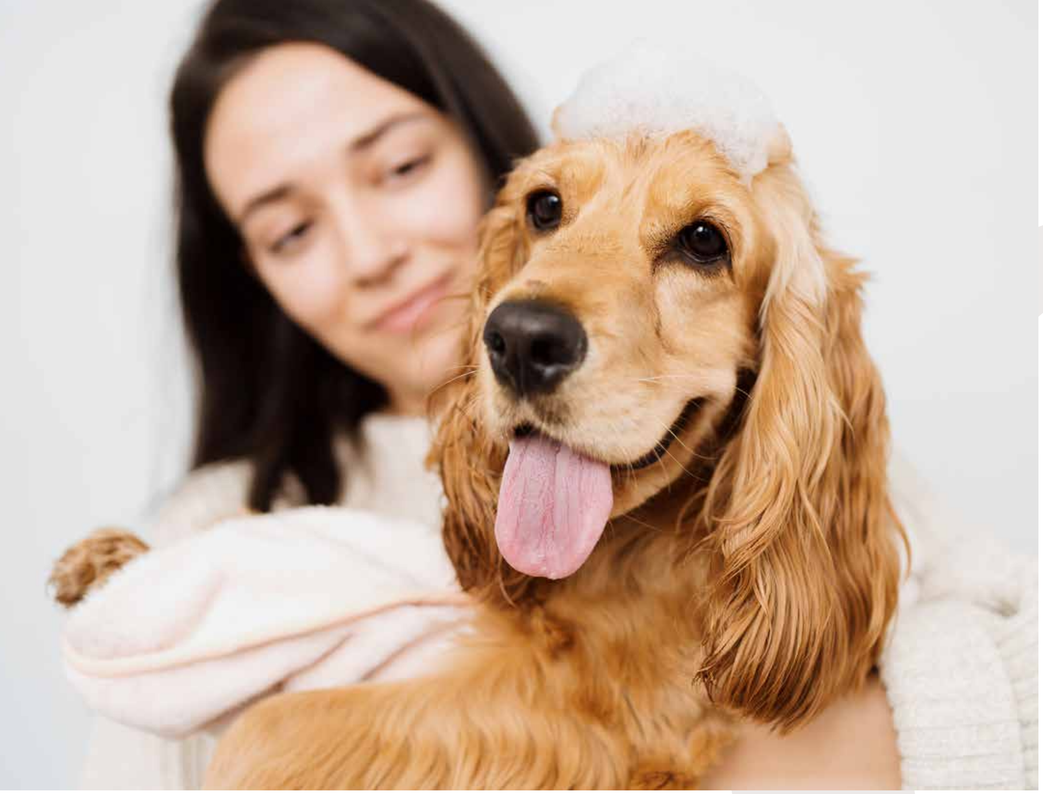
ДИЗАЙНЕРСКИЕ ЛОББИ





Стильные и по-настоящему уютные лобби, разработанные Студией архитектуры и дизайна «DBA-GROUP», не оставят равнодушными жителей и гостей ЖК. Высокие потолки — 4,28 м — добавляют пространства и воздуха в интерьере.





Лапомойки
для собак





Просторная колясочная,
места для хранения спортивного
и детского инвентаря

ПОЛНЫЙ ПОРЯДОК

СОВРЕМЕННЫЕ СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ



Умное видеонаблюдение и домофон:
система распознавания лиц

Весь двор и общественные зоны
под круглосуточной охраной





Приватное внутреннее пространство
«без машин»



СКУД

- Бесконтактный вход в подъезд по мобильному телефону
- Контроль доступа с защитой от копирования карт
- Бесконтактный вызов лифта и подъем пользователя на этаж проживания
- Бесконтактный вызов грузового лифта через мобильное приложение



Облачная диспетчерская

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

СОВРЕМЕННЫЕ МЕСТА
ДЛЯ АВТО



Подземный
паркинг

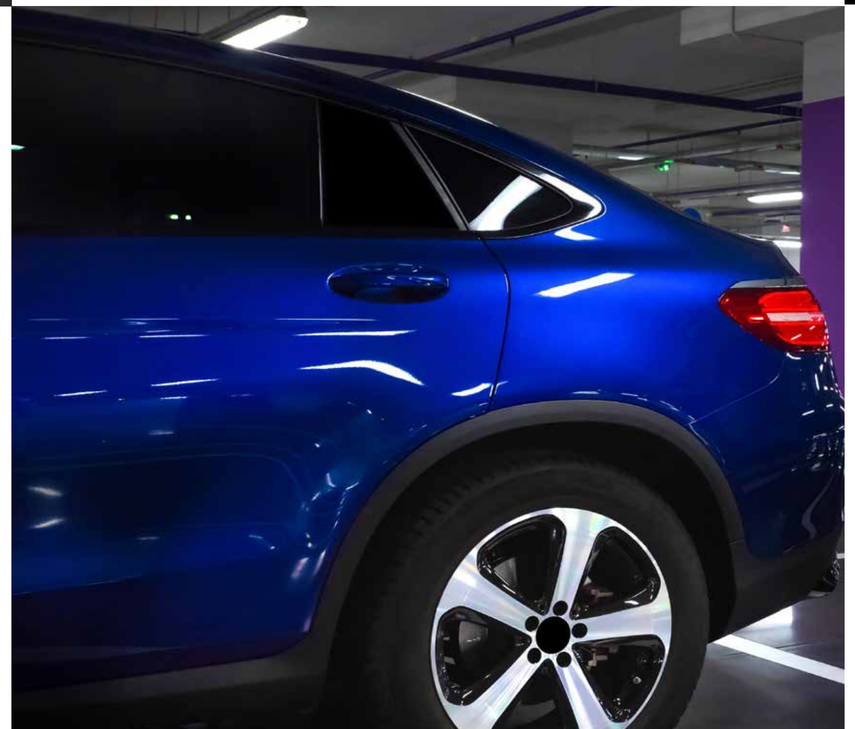
349

МАШИНОМЕСТ



Гостевых
машиномест

73



Кладовые

108

МЕСТ

ПРОСТОР
И ПРИВАТНОСТЬ

КВАРТИРЫ

Наши квартиры рассчитаны для удобства каждого жителя. Планировочные решения учитывают все современные представления о комфорте.





Семейный формат планировочных решений



Просторные квартиры

от 1 до 4

КОМНАТ



Уютные кухни-гостиные

Гардеробные
комнаты



Постирочные



Ванные
при спальнях



Пи

Все наши квартиры сдаются без отделки и в свободной планировке, чтобы наши жители почувствовали себя настоящими преображителями и могли оформить пространство с учетом своей индивидуальности.

КОМАНДА
ПРЕОБРАЖАЮЩАЯ
ВАШУ ЖИЗНЬ



REGIONS DEVELOPMENT

Более 18 лет занимается комплексным освоением территории. В портфеле такие реализованные проекты, как парк аттракционов «Остров мечты», колесо обозрения «Солнце Москвы», а также реализуемая совместно с городом реконструкция Южного речного вокзала — второго по величине в Москве.

ATRIUM

Более 25 лет опыта в проектировании и реализации проектов недвижимости. Суть стратегии — в индивидуальном подходе к каждому проекту и актуальном художественном переосмыслении функциональных и пространственных задач.

GAFA

Архитектурная дизайн-студия, основным направлением которой является создание максимально комфортной среды для человека, посредством решения ряда архитектурных, экономических, экологических и социальных задач.

DBA–GROUP
DESIGN & ARCHITECTURE

DBA-GROUP — студия архитектуры и дизайна, основанная в 2003 году. На сегодняшний день ими успешно реализовано более 700 проектов жилых и общественных зданий, преимущественно премиум-класса.

GES CONSTRUCTION

Компания GES Construction основана в 2015 году турецкими специалистами в области девелопмента. Основатели компании имеют 18 летний опыт работы на строительном рынке в России, в портфеле которых более 30 проектов в жилищной и общественной сфере.

ДОМ РФ | ФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
АО «Банк ДОМ.РФ»

Финансовый институт развития в жилищной сфере, реализует следующие направления: привлечение инвестиций, повышение качества и доступности жилья за счет разработки и внедрения федеральных стандартов для выгодного приобретения жилья в ипотеку.

ПРЕОБРАЖЕНСКАЯ ПЛОЩАДЬ

МОСКВА,
1-Я УЛ. БУХВОСТОВА, ВЛ. 12/11.
+7 495 320 39 52
PP.MOSCOW